

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem
odbor životního prostředí
Příční 405, Bystřice nad Pernštejnem, PSČ 593 01

Č. j.: BYS 20621/2020/OŽP/Pr

v Bystřici nad Pernštejnem
dne 25. ledna 2021

Závazná stanoviska a vyjádření odboru ŽP k projektové dokumentaci s názvem: „**VOŠ a SOŠ – objekt dílen – úspory energií**“ – změna dokončené trvalé stavby

parc. č. st. 387, 1600 v k. ú. Rožná
(dále jen „předmětná stavba“),

investor:

Kraj Vysočina (IČO 70890749), Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava
(dále jen „stavebník“)

žadatel:

Ing. Milan Pelikán (IČO 18117422), Lučiny č.p. 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
(dále jen „žadatel“)

Dne 21. prosince 2020 obdržel Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor životního prostředí (dále jen „odbor ŽP“), Vaši žádost o závazná stanoviska a vyjádření odboru ŽP. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace k předmětné stavbě, průkaz energetické náročnosti budov. Zpracovatelem projektové dokumentace je uvedený žadatel – listopad 2020.

Předmětem PD je zateplení fasády a výměna výplní otvorů. Na objekt dílen dojde i k zateplení střechy a provedení nového střešního pláště.

Projekt řeší změnu dokončené trvalé stavby – mimo výše uvedené změny dojde ke stavebním úpravám. Bude se jednat o zatažení zateplovacího systému pod úroveň terénu – dojde k odkopání zeminy po obvodu budovy; na zpevněných plochách dojde k jejich obnově, v případě ploch nezpevněných bude proveden okapový chodníček (případně betonový žlab). Bude vykácen keř u současného vedlejšího vchodu do objektu. Tento boční vstup bude zároveň zrušen a veškeré související konstrukce ubourány. Dále dojde k zastřešení výklenku ve dvoře. Bude zřízen nový okapový systém a voda z okapových svodů bude svedena do nových gajgrů. V místech, kde aktuálně voda vytéká ze svodů na terén, budou zřízeny vsakovací žlaby a související gajgry do nich budou ústít. Dále bude provedeno nové oplechování, zejména v okolí konců tepelných izolantů.

Předloženou dokumentaci posoudily všechny složky odboru ŽP a vydávají následující závazná stanoviska podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a vyjádření ve smyslu ust. § 154 a násl. správního řádu:

Ochrana přírody a krajiny:

Vydáváme vyjádření podle § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon o ochraně přírody“), ve znění pozdějších předpisů. S realizací stavby souhlasíme.

Realizací stavby nedojde k negativnímu ovlivnění krajinného rázu a orgán ochrany přírody tedy nebude vydávat souhlas podle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody.

Ochrana zemědělského půdního fondu:

Záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. S provedením souhlasíme.

Ochrana vod – vyjádření:

Vydáváme vyjádření podle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“). Předmětná změna dokončené stavby je z hlediska zásobení vodou, odvodu dešťových a odpadních vod zajištěna následujícími opatřeními:

1. Stavba je napojena na stávající veřejný vodovod.
2. Stavba je napojena na stávající splaškovou kanalizaci
3. Dešťové vody ze střechy a zpevněných ploch jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace.

Žádná z částí předmětné stavby skladu není vodním dílem dle § 55 vodního zákona. Záměrem nejsou dotčeny stávající vodní poměry v území, vodní zdroje a vodní toky, ani jejich ochranná pásma a záplavová území, s vodami v dotčeném území nebude nakládáno dle § 8 vodního zákona. Předmětná stavba a související činnosti nevyžadují povolení či souhlas dle vodního zákona. Na základě výše uvedeného se nepředpokládá dotčení zájmů chráněných vodním zákonem, k záměru není nutné vydávat závazné stanovisko dle § 104 odst. 9 vodního zákona. S provedením předmětné stavby souhlasíme.

Odpadové hospodářství – závazné stanovisko:

Odbor ŽP jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“)

souhlasí

podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech a ust. § 149 odst. 1 správního řádu s povolením předmětné stavby stavebníka z hlediska nakládání s odpady

a stanovuje následující závaznou podmínku odpadového hospodářství:

Po ukončení stavby budou odboru ŽP doloženy kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČ oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Odůvodnění

Dne 21. prosince 2020 obdržel odbor ŽP písemnou žádost o vydání závazných stanovisek a vyjádření odboru ŽP z hlediska nakládání s odpady podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech k předmětné stavbě, kterou podal uvedený žadatel. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace k povolení předmětné stavby. Zpracovatelem projektové dokumentace je rovněž žadatel (listopad 2020).

Odbor ŽP jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství nemá k uvedené akci námitek. Předložená PD byla podrobně a dostatečně zpracována. V PD byly uvedeny druhy odpadů zařazené podle Katalogu odpadů, jejich odhadované množství a byl navržen způsob jejich využití nebo odstranění. Odpady budou předány osobě oprávněné k jejich převzetí (recyklační zařízení, skládka, sběrna surovin).

Při hledání způsobu využití nebo odstranění odpadů bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů, např. skládkováním, bude použito až v poslední řadě.

Na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 3 zákona o odpadech).

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí. Ukládání odpadů na povrchu je možné pouze za splnění legislativních podmínek, především v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění.

Po prostudování předložených podkladů došel orgán odpadového hospodářství k závěru, že vydání souhlasného závazného stanoviska k povolení stavby je možné za výše uvedené podmínky, která zohledňuje nutnost kontroly nakládání s odpady.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle dalších zvláštních právních předpisů.

Výše stanovená podmínka odpadového hospodářství je závazná pro správní úřady, které vydávají rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění).

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat a opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ust. § 149 odst. 5 nebo ust. § 149 odst. 6 správního řádu.

Ochrana ovzduší – vyjádření:

Předložený záměr stavebních úprav dotčeného objektu na uvedených pozemcích v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem neřeší stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění. Při provádění prací však bude třeba minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením (např. vhodný způsob manipulace s materiálem, zkrápění, čištění nákladních vozidel, apod.)

Lesní hospodářství:

Bez připomínek.

Toto stanovisko nenahrazuje povolení stavby příslušného stavebního úřadu.

Ing. František Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se (doporučeně):

Ing. Milan Pelikán, Jamská 2486/8, 591 01 Žďár nad Sázavou

Dále se doručí:

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde

Vyřizuje: Mgr. Helena Prášilová

Tel.: 566 590 303

E-mail: helena.prasilova@bystricenp.cz

Vypraveno: